

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016.11.18. napján megtartott nyílt testületi üléséről

<b>Az ülés helye:</b>	Polgármesteri Hivatal Szemely
<b>Jelen vannak:</b>	Kumli József Ferenc polgármester Bosnyák Mihály alpolgármester Kovácsné Tormási Emese képviselő Láng Zoltán képviselő Török Péter képviselő  Kavalecz Anita hatósági ügyintéző Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó

**Kumli József Ferenc polgármester** köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő képviselő megjelent, a testület határozatképes. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjára, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg:

### NAPIREND

- I. Pécs és Környéke Szociális Társulás társulási megállapodás módosítása**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- II. A lakosság részére nyújtható vissza nem térítendő támogatásokról**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- III. Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása és együttműködési megállapodás megkötése a DRV Zrt-vel**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- IV. Megállapodás az önkormányzat és Áchimné Borbás Rita között**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- V. Kiss Imréné által indított perben az önkormányzat alperesként történő bevonása**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- VI. Szemely 105/4 hrsz-ú ingatlan használatba vételi engedélyezése**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- VII. Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének megkeresése**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- VIII. Törvényességi felhívás a házi orvosi körzet kialakításáról szóló 8/2004. (VII.01.) számú rendeletre**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- IX. Közterületek elnevezése**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- X. Letelepedési támogatás**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- XI. Szociális célú tűzifa igénybevételének feltételei**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző
- XII. Bursa Hungarica pályázat**  
Ea: Kavalecz Anita hatósági ügyintéző

**XIII. Pénzügyi Szabályzatok**

Ea: Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó

**XIV. Peternai Balázs italbolt ügye**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XV. Vízhalózat bővítése**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XVI. Karácsonyi műsor**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XVII. Ajándék osztása időseknek, gyerekeknek**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XVIII. Tömegsport támogatása**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XIX. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XX. Szentkúpuszta buszmegálló ügye**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XXI. Közvilágítás bővítése**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XXII. Szentkúpuszta útépítése**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XXIII. Külterületi utak felújítása (pályázat)**

Ea: Kumli József Ferenc polgármester

**XXIV. Egyebek**

- 1.) START programban dolgozók év végi jutalmazása
- 2.) Földutak javítása
- 3.) Földterület értékesítése
- 4.) Hangtechnika fejlesztése
- 5.) Adóhátralékok
- 6.) Vizesblokk felújítása
- 7.) Útburkolai jelek festése
- 8.) Rágcsálóirtás

## I. Napirendi pont

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** jogszabályi változás miatt 2017.01.01. napjától nem lehetséges, hogy a gyermekjóléti és szociális feladatokat kistérségi társulás keretében végezzék el az önkormányzatok. Ezzel összefüggésben 2016. októberében a Pécsi Többcélú Agglomerációs Társulás döntött arról, hogy a Pécs MJV részére átadja ezen feladatokat, a székhelytelepülés döntött arról, hogy továbbra is társulás formájában kívánja ellátni a Közös Hivatalhoz tartozó települések esetében a családgondozói feladatokat, de ettől függetlenül a társtelepüléseknek a társulási megállapodás módosításához hozzá kell járulniuk. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **111/2016. (XI.18.) határozat**

1. A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pécs és Környéke Szociális és Gyermekjóléti Társulás társulási Megállapodását 2017.01.01-i hatállyal módosítja. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a társulás, az általa fenntartott Esztergár Lajos Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ intézményt 2017.01.01-jétől Pécs Megyei Jogú Város fenntartásába átadja.
2. A képviselő-testület a módosított, egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

## II. Napirendi pont

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** A képviselő-testület a 2016.07.29-i testületi ülésén felkérte a Hivatalt, hogy a lakosság részére nyújtható vissza nem térítendő támogatásokkal egészítse ki a régi „tatarozási” rendeletet. Véleménye szerint jelen rendelet-tervezet gyakorlatiasabb a korabbinál és kivette a „bánatpénz” befizetését, mert a korábbi tapasztalat azt bizonyította, hogy nem életszerű. A tervezetben szükséges eldönteni, hogy a beruházások (építések) kifizetése folyamatos legyen-e, vagy pedig a testület dönt egyfajta határidőről.

Folyamatos kifizetések esetén értelemszerűen a testület a kérelem beérkezését követő soron következő testületi üléséről dönt (természetesen itt is érvényes, hogy a kifizetések csak a meghatározott keretösszegeken belül történhetnek meg, itt egyfajta versenyeztetés is van, hiszen értelemszerűen, aki előbb benyújtja, annak van nagyobb esélye a támogatásra.) Ha a testület határidőt állapít meg, úgy (ld. tervezet 2.§ (2) bekezdése), úgy az év végén megtartandó testületi ülésen egy alkalommal szükséges dönteni a támogatásokról és egyértelműen látszani fog, hogy hányan tartanak rá igényt. Ebben az esetben egy mondattal fog kiegészülni a rendelet, ld: tervezet 2.§ (4) bekezdés. Kérte a testületet, hogy az alábbi rendelet-tervezetet tárgyalja meg.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet alkotta:

***Szemely Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2016. (XI.18.) számú önkormányzati rendelete  
a lakosság részére nyújtható vissza nem térítendő támogatásról***

### III. Napirendi pont

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy 2015.09.09. napján elfogadásra került a 2016-2030 éves időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, ennek értelmében a DRV Zrt-t bízta meg a tervvel kapcsolatos feladatok elvégzésével, továbbá a terv elkészítésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételével. 2015.12.31. napján kiadásra került a víziközmű-szolgáltatói működési engedély. 2016.09.01. napján megérkezett a 2017-2031 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv tervezete. A településre vonatkozóan az alábbiak szerepelnek:

- 1 db tűzcsap telepítése (Kossuth u. 1.) – terv: 2017.
- rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a költségkeret 15%-ig – terv: 2017
- csővezeték kiváltás/rekonstrukció/csere DN 80-100, 50 fm tervezése és kivitelezése – terv: 2021.
- tűzcsap rekonstrukció/csere DN80-100; 1 db – terv: 2023.
- tűzcsap rekonstrukció/csere DN80-100; 5 db – terv: 2027.
- csővezeték kiváltás/rekonstrukció/csere DN80-100; 50 fm tervezése és kivitelezése – terv: 2030
- csővezeték kiváltás/rekonstrukció/csere DN80-100; 15 fm tervezése és kivitelezése – terv: 2034.

A tervvel egyidejűleg a DRV Zrt küldött egy megállapodás tervezetet, mely az előterjesztést mellékletét képezi, de szeretne egy-két tételt kiemelni. A megállapodás szerint az önkormányzat a tervben szereplő beruházásokkal a DRV Zrt-t bízta meg; az önkormányzat évente gondoskodik az éppen szükséges testületi felhatalmazásokról; a DRV a használati díj terhére készíti el a Gördülő Fejlesztési Tervet, melynek díja a beruházásokat érintően 5.000,- Ft/terv + ÁFA. A megállapodás tervezetben szerepel egy nyilvántartás vezetés díj is, 13,- Ft/tétel/hó összegben. Ez a település vonatkozásában 43 tétel, vagyis bruttó 8.321,- Ft/év. A megállapodás időtartama egy év.

A DRV elfogadásra küldött egy Szolgáltatási szerződést is ,melynek tartalma megfelel az imént említett Együttműködési Megállapodás egy részének, továbbá egy olyan megállapodást, amely az adósságkezelési és adatszolgáltatási együttműködésről szól a behajtások esetleges jobbá tétele érdekében.

Fentiek ismeretében kérte a testületet, hogy hozzon döntést a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásával, valamint a megállapodások megkötésével kapcsolatban az alábbi határozat minta alapján:

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

#### **112/2016. (XI.18.) határozat**

1. A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt által 2017-2031 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés szerinti együttműködési megállapodást, szolgáltatási szerződést, továbbá az adósságkezelési, adatszolgáltatási és együttműködési megállapodást a DRV Zrt-vel aláírja és esetleges jognyilatkozatot tegyen e témában.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

#### IV. Napirendi pont

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** ismertette az előterjesztésben megküldött megállapodás tartalmát - melyet polgármester úr már aláírt- és kérte annak jóváhagyását.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

##### **113/2016. (XI.18.) sz. határozat**

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatást tudomásul vette és jóváhagyta az önkormányzat és Áchimné Borbás Rita közti együttműködési megállapodás aláírását, valamint a részére megjáró összeg kifizetését.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

#### V. Napirendi pont

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** ismertette az előterjesztés tartalmát Kiss Imréné által indított per tartalmát. A bírósági képviselőre szükséges ügyvédet igénybe venni.

**Kumli József Ferenc polgármester:** szeretne volna a pert elkerülni, de ha már itt tart az ügy, akkor neki van ügyvéd ismerőse, felkeresi.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

##### **114/2016. (XI.18.) sz. határozat**

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazta a polgármestert, hogy megbízza egy ügyvédet a Kiss Imréné által indított per önkormányzati képviselőjére.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

#### VI. Napirendi pont

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy megérkezett a BAMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály határozata, miszerint megadta a Helytörténeti Gyűjtemény használatba vételi engedélyét. E határozatban két feladatra kötelezi az önkormányzatot, legkésőbb november végéig:

- 1.) A változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése, valamint az OÉNY-ben történő feltüntetés érdekében a megvalósult állapotról hatályos földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajzot kell feltölteni. Elmondta, hogy felkeresett egy földmérőt, Orcsik Zoltánt, aki 30.000,- Ft + ÁFA ajánlatot tett a változási vázrajz elkészítésére.
- 2.) Új energia tanúsítványt kell csináltatni, melyet szintén fel kell tölteni az OÉNY-be. Ennek költsége kb. 20-30.000,- Ft. Erre kell az önkormányzatnak valakit megbíznia.

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy az ő általa megkérdezett szakember 30-40.000,- Ft közötti összeget ajánlott szóbeli egyeztetés alapján.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

**115/2016. (XI.18.) sz. határozat**

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szemely 105/4 hrsz-ú ingatlan használatba vételi engedélyéhez szükséges iratokat (változási vázrajz, energetikai tanúsítvány) beszerezze, a munkákkal kapcsolatban vállalkozói szerződéseket kössön.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

**VII. Napirendi pont**

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** Tájékoztatta a testületet, hogy a TÖÖSZ megkereste az önkormányzatot, miszerint 2014 évre 9.700,- Ft összegű tagdíjfizetési hátraléka van. Ezzel kapcsolatban egyéb információval a Hivatal nem rendelkezik, csak annyit tudunk, hogy előtte lévő és utána lévő években is kifizetésre került a tagdíj. Amennyiben a jövőben nem kíván az önkormányzat tagja lenni e szövetségnek, úgy írásban kell a lemondást megtenni.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

**116/2016. (XI.18.) sz. határozat**

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kifizeti a TOÖSZ 2014. évi tagdíjhátralékát, továbbra is tagja kíván maradni a szövetségnek.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

**VIII. Napirendi pont**

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya BAB/4/1751-1/2016 szám alatt törvényességi felhívást küldött az alábbiak miatt: A MötV 13.§ (1) bekezdés 4. pontja szerint a helyi önkormányzat feladatául határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (Eatv.) 5.§ (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a házi orvosi, ház gyermekorvos ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi, ház gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról, és az iskola egészségügyi ellátásáról. Az Eatv. 6.§ (1) bekezdése alapján valamennyi egészségügyi alapellátás körzeteit önkormányzati rendeletben kell szabályozni. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat 2004. évben megalkotott rendelet csak a házi orvosi körzetet taglalja, így a rendelet újraalkotása szükséges.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet alkotta:

***Szemely Község Képviselő-testületének  
6/2016(XII.01.) önkormányzati rendelete  
Egészségügyi alapellátási körzetekről***

**IX. Napirendi pont**

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy az egyes törvényeknek a XX. századi önkényuralmi rendszerekhez köthető elnevezések tilalmával összefüggő módosításáról szóló 2012. évi CLXVII. törvény 4. §-a módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (Mötv.) 2013. január 1-i hatállyal.

A Mötv. 14. §-a alapján a 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a fentieknek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását. A fentiek alapján felülvizsgálásra került a település közterületeinek elnevezései, és nincs olyan utcanév a községben, melyet meg kellene változtatni. Ami viszont rendelet köteles, az a jövőbeni utcák számozásának módja, stb. Erre vonatkozóan a testület 2014-ben már alkotott rendeletet.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** a községben csak az új utca van e rendeletnek megfelelően beszámozva, a többi nem. Vonatkozik ez a régi utcákra is?

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** nem, ezeket a szabályokat csak a rendelet hatálybalépését követően kell alkalmazni.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, e napirendi pontban nem született határozat.

**X. Napirendi pont**

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy az előző testületi ülésen a Hivatal megbízást kapott a letelepedési támogatás rendeletbe való foglalására. Erre vonatkozóan elkészült a rendelet-tervezet és ismertette annak részleteit.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi rendeletet alkotta:

***Szemely Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2016. (XII.01.) számú önkormányzati rendelete  
a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról***

## **XI. Napirendi pont**

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy pályázatot nyújtott be szociális célú tűzifa igénybevételére, ezzel kapcsolatban szükséges a tűzifa igénylésének feltételeit szabályozni és ismertette az előterjesztés szerinti rendelet tervezetét.

### ***Szemely Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2016. (XI.18.) rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól***

## **XII. Napirendi pont**

**Kavalecz Anita hatósági ügyintéző:** tájékoztatta a testületet, hogy a 2016. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, mely a felsőoktatási hallgatók számára a 2016/2017. tanév második és a 2017/2018. tanév első félévére került kiírásra, 4 fő nyújtotta be. Ismertette Láng Barnabás, Sárosác Mirjana, Csiga Balázs és Kumli Norbert érvényes pályázatát és kérte a testületet, hogy a támogatási összeget határozza meg.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **117/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bursa Hungarica „A” típusú ösztöndíj pályázati rendszer keretében a 2016/2017 tanév II. félévében, valamint a 2017/2018. tanév I. félévében (10 hónapon keresztül) 15.000,- Ft/hó támogatásban részesíti Láng Barnabást, Sárosác Mirjanat, Csiga Balázst és Kumli Norbertet.

A testület nem határoz meg jövedelemhatárt, minden érvényes pályázót támogatni kíván.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

## **XIII. Napirendi pont**

**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** ismertette az előterjesztést, kérte a testület döntését.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** személy szerint két szabállyal kíván foglalkozni, az egyik a Leltározási szabályzat. Megköszönte, hogy a szabályzat enged a szabályzat a választási lehetőségeket. Egy kérése van, hogy a leltározási körzetek kijelölésénél a START – os pénzből vásárolt eszközök legyenek elkülönítve.

**Kumli József Ferenc polgármester:** az külön is van.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** de nincs külön leltározási körzete.

**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** rendben.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** a másik szabályzat, amivel foglalkozni kíván az a Kötelezettségvállalások. Van egy mondat, aminek utána kellene járni: „az írásbeli kötelezettségvállalás alól mentesül a 100.000,- Ft alatti tételek”. Véleménye szerint az nem lehet, mert akkor hogyan kerül lekönyvelésre.



**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** az írásbeli kötelezettségvállalás az a szerződés. Könyvelni az utalványrendeletek alapján kell, a kettő nem ugyanaz.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** véleménye szerint ez nem így van. Kérte, hogy a gazdálkodó ennek nézzen utána. Amit hiányol, az, hogy a három ajánlattételi kötelezettség milyen tételekre vonatkozik? Amennyiben nem kötelező az érvényesítésnél, akkor javasolja kihagyni, hogy „csak akkor fogadható el pénztár, ha egy pénztárbizonylathoz egy alapbizonylati számla csatlakozik”.

További észrevétele, hogy ezek a szabályzatok gyakorlatilag a közös hivatal működésére vonatkozó közös szabályok. Mi köze van jóváhagyás szintjén ennek a testületnek ehhez? Véleménye szerint az SZMSZ-t, az Ügyrendet és a költségvetést érintő szabályzatokat igen, a testület hagyja jóvá, de ezek pénzügyi szabályzatok, inkább a jegyzőnek kellene jóváhagynia. Elvárhatatlan a testülettől, hogy ezt jóváhagyja, hiszen nem pénzügyi szakemberek.

**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** a számviteli politikát a testületnek kell jóváhagynia.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** nem.

**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** ki felel a gazdálkodásért?

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** a jegyző.

**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** az önkormányzat gazdálkodásáért biztos, hogy nem.

**Kovácsné Tormási Emese képviselő:** akkor is az a véleménye, hogy nem számviteli-pénzügyi szakemberek ülnek a testületben, ez nem elvárható.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

#### **118/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete e napirendi pontot a soron következő testületi ülésére elnapolta.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

#### **XIV. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** elmondta, hogy az italbolt bérlője levélben tájékoztatta arról, hogy módosítani kívánja a nyitvatartási időt, így csak péntektől-vasárnapig kíván nyitva tartani. Indoklásában a forgalom csökkenését jelölte meg. Véleménye szerint az lenne az előnyös, ha folyamatos szolgáltatás lenne elérhető a lakosság számára, így a folyamatos nyilvántartást kérte tőle. A kocsma hétfőtől ennek ellenére nem nyitott ki. Telefonon beszélt Peternai Balázssal, aki azt mondta, hogy nem kíván naponta nyitva lenni, amennyiben ez nem megfelelő az önkormányzatnak, akkor fel kívánja mondani a szerződést. Ezt követően beszélt Háber Zoltánnal, a bolt üzemeltetőjével is, hogy gondolja át azt, hogy vállalja-e a két egység üzemeltetését. A polgármester javasolta, hogy tárgyalják meg az italbolt ügyét, hogyan

lehetne a jövőben folytatni, továbbá felkérte a Hivatalt, hogy járjon annak utána, hogy milyen módon lehet meghirdetni az italbolt üzemeltetését, esetlegesen a boltosnak történő átadását.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

**119/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Peternai Balázssal 2014.07.08. napján megkötött bérleti szerződést 2016.11.30. napjával felmondja. A hivatkozott bérleti szerződésben foglalt 90 napos felmondási határidőtől eltekint, tekintettel arra, hogy a Bérlőnek 15 napot meghaladó bérleti díj tartozása van. A Bérelő által befizetett 100.000,- Ft összegű kaucióból tartozását jóváírja, a bérleti szerződés lejártát követő 15 napon belül elszámol a fennmaradó kaució összegével.

Fentiekén túl pályázatot hirdet az italbolt bérleti jogviszonyára, mely pályázatban szerepeltetni kívánja a jelenlegi bolt bérlőjének elő-bérleti jogát. A pályázat további feltételeiről testületi ülésen kívül határoz.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

**XV. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy egy újabb árajánlat érkezett a tervezési díjról, ami még mindig nem a legmegfelelőbb, de még egy harmadik árajánlat beszerzése is folyamatban van. Így ezt a pontot elnapolni javasolta.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

**120/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatást tudomásul vette, e napirendi pontot a harmadik ajánlat megérkezéséig elnapolja.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

**XVI. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy a költségvetésben szerepel Karácsonyi műsorra elkülönített összeg, ezért szeretné, ha megrendezésre kerülne.

**Török Péter képviselő:** megállapította, hogy december 16. vagy 22. napja lenne ideális a műsor megrendezésére.

**Láng Zoltán képviselő:** Krizmanics Sarolta tudna zenés-műsor programot nyújtani, illetve információja szerint Melegh Anita is szívesen segítene a műsor megszervezésében.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **121/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megrendezi a Karácsonyi ünnepélyt az erre a célra elkülönített összeg terhére. A műsor megszervezésére felkéri Török Péter képviselőt.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Török Péter képviselő

### **XVII. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** hivatkozva az előző napirendi pontra javasolta a karácsonyi ajándékokkal kapcsolatban is döntsön a képviselő-testület. Javaslat, hogy a gyermekek részére 5.000,- Ft/fő összegű ajándék csomagot, az időskorúak részére pedig 5.000,- Ft/fő összegű kifizetést teljesítsen az önkormányzat. Emellett az ajándéksomag mellé legyenek Mikulás csomagok is összeállítva, amennyiben nem személyi gyermek is részt vesz az ünnepségen, ne maradjon ki az ajándékosztásból. Kérte a testület döntését erre vonatkozóan.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **122/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden 14 év alatti gyermek részére 5.000,- Ft összegű ajándéksomagot állít össze, továbbá a nyugdíjasok részére 5.000,- Ft összegű készpénzt oszt. A gyerekek ajándéksomagján felül Mikulás csomagokat is állít össze az ünnepségen részt vevő nem személyi gyermekek részére is.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

### **XVIII. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** e napirendi pont tekintetében átadta a szót Láng Zoltán képviselőnek.

**Láng Zoltán képviselő:** tájékoztatta a testületet, hogy a településen élők körében 2015-2016 folyamán megfogalmazódott az igény, hogy heti 1-2 alkalommal – mentális és fizikai állapotuk javítása érdekében – szabadidős sport tevékenységet folytassanak, elsősorban képzett aerobikoktató vezetése mellett. Kezdeményezésük támogatására az önkormányzat díjmentesen biztosította a település Kultúrházát, illetve egy tornaszőnyeget is beszerzett. 2016 őszére a résztvevők fizikai állapota nagymértékben javult, ezzel párhuzamosan mozgásigényük heti 2-3 alkalomra növekedett. Tekintettel arra, hogy a megnövekedett óraszám nagyobb anyagi terhet jelenthet a mozogni vágyók családi költségvetésében, így javasolta, hogy az önkormányzat kössön szerződést Gergely Annamária edzővel az óradíjának támogatásához/mérsékléséhez.

**Kumli József Ferenc polgármester:** javasolta, hogy a Hivatal készítse elő a szerződést, 3000,- Ft/alkalom, heti 3 alkalommal, de maximum havi 12 alkalommal, utólagos elszámolás mellett. A szerződés december 1-jétől, határozatlan időre jöjjön létre.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **123/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízási szerződés köt Gergely Annamáriával a helyi lakosság mentális és fizikai állapotuk javítása érdekében. Felkérte a Hivatalt, hogy a szerződést készítse elő, továbbá felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

### **XIX. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** kérte a testületet, hogy jelölje meg a közmeghallgatás időpontját.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **124/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete közmeghallgatását 2016.12.09. napjára tűzi ki. A pénzügyi beszámoló elkészítésére felkéri Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadót.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester, Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó

### **XX. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet hogy Szentkútpusztán a buszmegálló aléptímeny elkészült, aminek a kiszámlázása és kifizetése még nem készült el. Az építmény a következő hét folyamán kerül átadásra.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, e napirendi pontban nem született határozat.

### **XXI. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy a Watteta ajánlatot adott a közterületek világításának led-re való cseréjére illetve a komplett lámpatestek cseréjére vonatkozott. Emellett küldtek egy karbantartási ajánlatot is. Ezt az ajánlatot a testület rendelkezésére bocsátotta. Küldtek egy meghatalmazást is, amely alapján árajánlatot kérnének villamos energia vételezésére is, ez a testületnek nem kerül semmibe.

Emellett tájékoztatta a testületet, hogy amennyiben szeretnék kibővíteni a közvilágítást a bekötő út irányába, annak két lehetősége van: vagy a szolgáltatón keresztül, melynek költsége kb. 3 millió Forint, vagy magán hálózatként lehet elkészíteni - melyre még árajánlatot kell kérni -, aminek a kivitelezése olcsóbb, viszont ha a későbbiekben szeretnének a közvilágításba becsatlakozni, azt külön kell ebben az esetben kérelmezni. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **125/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a település közvilágítását magán hálózatként kívánja bővíteni. Ezzel kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok beszerzésére.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

### **XXII. – XXIII. Napirendi pont**

**Kumli József Ferenc polgármester:** javasolta, hogy a XXII-XXIII. napirendi pontot vonja össze a testület, tekintettel arra, hogy a témája ugyanaz. Ezzel kapcsoltban elmondta, hogy megjelent a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című felhívás, mely keretén belül lehetséges a külterületi utak felújítására is pályázni, mely érintheti a szentkúpusztai utakat is függetlenül attól, hogy nincs az önkormányzat tulajdonában. Javasolja, hogy a pályázaton vegyen részt az önkormányzat, ezért felhatalmazást kér az ezzel kapcsolatos tárgyalásokra, árajánlatok bekérésére.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **126/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy részt kíván venni a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” c. pályázaton. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges tárgyalásokat folytassa le, továbbá szerezzé be a pályázat tárgyát képezhető árajánlatokat.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

### **XXIV. Napirendi pont**

#### **1.) START programban dolgozók év végi jutalmazása**

**Kumli József Ferenc polgármester:** javasolta a START munkaprogramban dolgozók részére 30.000,- Ft összegű vásárlási utalvány kiosztását, tekintettel az ünnepekre és az egész éves munkájukra. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **127/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a START programban dolgozókat 25.000,- Ft vásárlási utalvánnyal megjutalmazza. A jutalmak kiosztásának napja: 2016.12.15., az év végi záró rendezvény megtartásakor.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

## **2.) Földutak javítása**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy a település környékén lévő földutak nagyon rossz állapotban vannak és legalább Szentkútpusztára felé vezető utat ki kellene egyengetni. Javasolja, hogy a Belvárdgyulai Zrt-vel tárgyaljon az önkormányzat az utak rendbetétele és a költségek megosztása tekintetében.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **128/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szentkútpusztára vezető földút karbantartása érdekében vegye fel a kapcsolatot a Belvárdgyulai Zrt-vel, továbbá kérjen árajánlatokat az út rendbetételére.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

## **3.) Földterület értékesítése**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy több megújuló energiával foglalkozó cég kereste meg a közelmúltban azzal a szándékkal, hogy területet keresnek naperőmű park létesítéséhez. Az önkormányzat rekultivált szeméttelpe esetleg szóba kerülhet. 1-2 millió Forint/hektár ajánlatot tettek, bár nincs konkrétum. Kérte a testület döntését arra vonatkozóan, hogy kívánja-e értékesíteni e célra bármelyik területét, avagy sem.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **129/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kíván önkormányzati területet értékesíteni naperőmű park létrehozására.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

## **4.) Hangtechnika fejlesztése**

**Láng Zoltán képviselő:** tájékoztatta a testületet, hogy itt az ideje a hangtechnikát fejleszteni. Ezzel kapcsolatban kérte a testület felhatalmazását, hogy a megfelelő árajánlatokat beszerezze és ezzel kapcsolatban tárgyalásokat folytasson.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **130/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza Láng Zoltán képviselőt, hogy a hangtechnika fejlesztésével kapcsolatban tárgyalásokat folytasson és szerezze be a megfelelő árajánlatokat.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Láng Zoltán képviselő

#### **5.) Adóhátralékok**

**Trasszerné Orbán Tímea pénzügyi előadó:** tájékoztatta a testületet, hogy az adós kolléga megcsinálta a hátralékos listát és ismertette annak tartalmát.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette, e napirendi pontban nem született határozat.

#### **6.) Vizesblokk felújítása**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy felmerült az igény a bolt és az italbolt felújítására. Ezzel kapcsolatban javasolta, hogy a két egységben lévő vizesblokkot újítsa fel az önkormányzat. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

#### **131/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felújítja a bolt és az italbolt vizesblokkjait. Ezzel kapcsolatban helyszíni felmérést végeznek és árajánlatokat szereznek be.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

#### **7.) Útburkolati jelek festése**

**Kumli József Ferenc polgármester:** ismertette a Road Signal Kft árajánlatát, melyet a bekötőút felújított szakaszán útburkolati jelek festésére adott. Kérte a testület döntését erre vonatkozóan.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

#### **132/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a Road Signal Kft árajánlatát a bekötő út felújított szakaszán útburkolati jelek festésére 248.000,- Ft összegben.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

#### **8.) Rágcsálóirtás**

**Kumli József Ferenc polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy Szentkútpusztán történő rágcsálóírtást elvégeztette az Antipest Környezethigiéniai Kft-vel, akik 2.000,- Ft + ÁFA összegben végezték a munkát el ingatlanonként. Kb. 20-25 db ingatlant érintett az irtás, kérte a testület jóváhagyását.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

**133/2016. (XI.18.) sz. határozat**

A Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Antipest Környezethigiéna Kft-vel történt rágcslóirtást jóváhagyja.

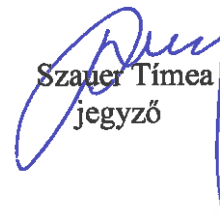
**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Kumli József Ferenc polgármester

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.



Kumli József Ferenc  
polgármester



Szauer Tímea  
jegyző