

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

### Készült Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013.01.31. napján tartott rendkívüli testületi üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Szemely

**Jelen vannak:**

Fenyvesi Árpád	polgármester
Dani Zoltán	alpolgármester
Csonka Edina	képviselő
Törökné Gáll Éva	képviselő
Szőke Csaba	képviselő
Oláhné Nagy Katinka	penzügyi előadó

**Fenyvesi Árpád polgármester:** Köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg.

### N A P I R E N D

- 1.) HÉSZ és a szerkezeti terv jóváhagyása**  
Ea: Fenyvesi Árpád polgármester
- 2.) Szentkúpusztai 0197/7 hrsz-ú út kőszórása**  
Ea: Fenyvesi Árpád polgármester
- 3.) Egyebek**

## **I. Napirendi pont**

**Fenyvesi Árpád polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy elkészült a rendezési terv módosítása, melynek értelmében ismertette az új építési szabályzatot és a szerkezeti tervet,. Kérte a testület jóváhagyását.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) megalkotta a:

**Szemely Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2013. (I.31.) rendeletét  
a helyi építési szabályzatról szóló  
4/2006. (VI.30.) számú rendeletének módosításáról**

A képviselő-testület tárgyalta (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **1/2013. (I.31.) sz. határozat**

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szemely község szabályozási tervét az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Fenyvesi Árpád polgármester

## **II. Napirendi pont**

**Fenyvesi Árpád polgármester:** tájékoztatta a testületet, hogy Szentkútpusztán a 0197/7 hrsz-ú út állami tulajdonban van, de az ott élők számára használhatatlan, járhatatlan. A Pécsi Mezőgazdasági Zrt rendszeresen közlekedik rajta és tönkreteszi. Elmondta továbbá, hogy Ambrus Zoltánnal, a Pécsi Mezőgazdasági Zrt vezérigazgatójával felvette a kapcsolatot, a Szemely 0197/7 hrsz-ú út útfeltöltési munkálataival kapcsolatban, továbbá hogy írásbeli nyilatkozatot adjon a tavalyi évben szóban elhangzott ígéretére, miszerint a Szemely 0201; 0197/7; 0199, továbbá 0203 hrsz-ú ingatlanok esetében a haszonbérleti jogáról lemond a zrt. Az igazgató úr szóbeli hozzájárulását adta ahhoz, hogy az önkormányzat a zrt tulajdonában lévő úton elvégezze az útfeltöltési munkálatokat. Időközben megérkezett a Pécsi Mezőgazdasági Zrt írásbeli nyilatkozata is arról, hogy lemond az említett utak útkezelési jogáról az önkormányzat javára. Jelenleg az önkormányzatnak lehetősége van beton örleményt vásárolni nagyon kedvező áron, a Csőke Imre vállalkozó pedig elvállalta, hogy kiszállítja és bedolgozza az anyagot. Kérte a testület felhatalmazását az útfeltöltési munkálatok elvégzéséhez.

A képviselő-testület tárgyalta (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

### **2/2013. (I.31.) sz. határozat**

Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szemely 0197/7 hrsz-ú úton útfeltöltési munkálatokat végez. Felkéri Csőke Imre vállalkozót, hogy a beton örleményt szállítsa ki és dolgozza be, továbbá felhatalmazza a polgármestert a költségek megtérítésére.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Fenyvesi Árpád polgármester

## **III. Napirendi pont**

**Fenyvesi Árpád polgármester:** kérte a testület felhatalmazását irodai szék illetve bojler vásárlásához a polgármesteri hivatalba.

A képviselő-testület tárgyalta (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

**3/2013. (I.31.) sz. határozat**

Személyi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri hivatalba irodai szék illetve bojler vásárlásához hozzájárul.

**Határidő:** értelemszerű

**Felelős:** Fenyvesi Árpád polgármester

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Fenyvesi Árpád  
polgármester

Szauer Tímea  
körjegyző