

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014.05.30. napján tartott üléséről

| | | |
|-----------------------|-------------------------------|------------------|
| Az ülés helye: | Polgármesteri Hivatal Szemely | |
| Jelen vannak: | Fenyvesi Árpád | polgármester |
| | Dani Zoltán | alpolgármester |
| | Csonka Edina | képviselő |
| | Szőke Csaba | képviselő |
| | Dr.Schleich Mária | helyettes jegyző |

Fenyvesi Árpád polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg.

Napirendek:

- 1.) Műszaki ellenőr megbízása a József Attila utcai aszfaltozási munkálatára
Ea: Fenyvesi Árpád polgármester
- 2.) Bejelentés az Energia Felügyeletnél téves számlázások miatt – tájékoztatás
Ea: Fenyvesi Árpád polgármester
- 3.) Vízügyi rendezési terv – vízvezető árok létesítése
Ea: Fenyvesi Árpád polgármester
- 4.) Zrínyi köz – házzámok rendezése
E.: dr. Schleich Mária igazg.előadó
- 5.) Helytörténeti Gyűjtemény épületére használatbavételi engedély benyújtása
Ea.: Fenyvesi Árpád polgármester
- 6.) Egyebek: a.) tájékoztató a faluház építéshatósági ellenőrzéséről
b.) adminisztrációs feladatokra 1 fő 4 órás munkatárs felvétele
c.) tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról
- 7.) Zárt ülés

Napirendek tárgyalása:

- 1.) Műszaki ellenőr megbízása a József Attila utcai aszfaltozási munkálatára
Ea: Fenyvesi Árpád polgármester

Fenyvesi Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait arról, hogy a Szemely, József Attila utca útfelújítására a Mecsek Aszfalt Kft.-vel a 7.888.882.-Ft összegű vállalkozási szerződést aláírta 2014. május 29. napján. A szerződésben rögzítésre került a munkák megkezdésének ideje, mely 2014. május 20. napja, valamint a munkák befejezésének időpontja, 2014. június 30. napja. Az építési munkálathoz műszaki ellenőr alkalmazása kötelező. A feladatra két személyt kerestek meg, Tóth Tamás és Müller Attila vállalkozó műszaki ellenőröket. A beküldött cégkivonat alapján Tóth Tamásnak nincs jogosultsága utak építésének műszaki ellenőrzésére, ezért javasolja elfogadásra Müller Attila műszaki ellenőrt,

aki 120.000.-Ft összegért vállalja, hogy részt vesz a helyszíni bejáráson, megvizsgálja az útépitéshez felhasznált anyag minőségét, valamint ellenőrzi a helyszínen a munkálatokat. A cégkivonatban szerepel az útépitésre is a műszaki ellenőri tevékenysége, és a környéken már több önkormányzat alkalmazta, a referenciái nagyon jók. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását a beadott árajánlat és a személye elfogadására.

A képviselő-testület a polgármester javaslatát elfogadta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

36/2014.(V. 30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szemely, József Attila utca útfelújításának műszaki ellenőri feladatai ellátására megbízza Müller Attila műszaki ellenőrt 120.000.-Ft vállalkozói díj ellenében. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester urat a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. június 10.

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

2.) Bejelentés az Energia Felügyeletnél téves számlázások miatt – tájékoztatás

Ea: Fenyvesi Árpád polgármester

Fenyvesi Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy panasz levéllel fordulnak a Magyar Energia hivatal Fogyasztóvédelmi Osztályához, mivel az elmúlt két hónapban többször előfordult, hogy az E.ON a település számára érthetetlenül magas összegeket számlázott ki, melyeket a Hivatal el is utalt. Rövid idő elteltével hasonló összegek kerültek visszaütésre, melyeknek beazonosítása nem lehetséges, nem írnak hozzá számla számot, vagy más beazonosításra alkalmas adatot. Az E.ON Ügyfélszolgálatán mindig más az ügyintéző, nem adnak érdemleges választ. Nem teljesítés esetén a közvilágítás azonnali kikapcsolásával fenyegetnek, mely lehetetlenné teszi az önkormányzati működést. A gazdasági ügyintéző a konkrét számlákat, utalásokat és visszaütéseket kigyűjtötte, melyből jól látható, hogy a számlázók nem tudják mikor, mit tesznek és miért. Többszöri telefonos megkeresés után sem voltak segítők ügyünkben, ezért javasolja, hogy a szakmai felügyeletet és a fogyasztóvédelmet ellátó Hivatalhoz forduljanak, melyhez kéri a képviselő-testület támogatását.

A képviselő-testület a polgármester úr tájékoztatását megtárgyalta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

37/2014.(V. 30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bejelentéssel él a Magyar Energia Hivatal Fogyasztóvédelmi osztályánál az önkormányzatnak az O.ON által kiszámlázott irreálisan magas összegű számlákért, a visszaütések beazonosíthatatlanságáért, az ügyintézés eredménytelenségéért, valamint az önkormányzatot fenyegető közvilágítás kikapcsolásáról szóló felszólításokért, mindakkor, amikor az Önkormányzat felé a közszolgáltatónak volt tartozása.

Határidő. 2014. június 05.

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

3.) Vízügyi rendezési terv – vízelvezető árok létesítése

Ea: Fenyvesi Árpád polgármester

Fenyvesi Árpád polgármester a napirendhez kapcsolódóan előadja, hogy 2012-ben, a nagy esőzések következtében helyi természeti katasztrófa történt. Ekkor nem tudott az Önkormányzat vis-maior pályázatot benyújtani, mivel nem volt helyi vízügyi rendezési terve. Megkezdődött az egyeztetés a tervező és az önkormányzat között, elkészült egy változat a belvíz másirányú elvezetésére, de az nem valósult meg. Egerág és Lothárd közötti területen gyűlik össze a csapadék és hordalékként megy tovább. Amikor ez a terület vette át a település működtetését, üzemeltetését, ezt a területet lezárták, hordalékfogó elemek készültek, ez azonban a 3 év alatt megtelt. A legutóbbi májusi esőzéseknél ismét megteltek a hordalékfogók, ezért megtelt a vízgyűjtő terület, a szemetet és a hordalékot magántulajdonban lévő földterületre vitte. A tulajdonos azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy készüljön el a település vízrendezési terve és az alapján vezessék el a vizet, hogy ne okozzon kárt a tulajdonosoknak.

A polgármester kérdésként teszi fel, készüljön-e el a végleges változata a település vízrendezési tervének, azt a szakhatóságok jóváhagyását követően végre lehet hajtani, vannak folyamatosan pályázatok belvíz elvezetésére, de ha nincs tervünk, nem tud az önkormányzat pályázati támogatást ahhoz szerezni.

Dani Zoltán alpolgármester véleménye szerint egy vízrendezési terv több százezer forintba került. Ez a képviselő-testület most már ne vállaljon ilyen összegben kötelezettséget. Tájékozódni, árajánlatot azonban lehet kérni, hogy tudjuk, mit kell vállalnia az önkormányzatnak, ha a vízelvezetését szeretné rendbe tenni.

A képviselő-testület tárgyalta és az alábbi határozatot fogadta el 5 igen és 0 nem határozattal:

38/2014.(V. 30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település vízrendezési tervének elkészítése tárgyában tájékoztató jelleggel árajánlatokat kér be tervezőktől.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

4.) Zrínyi köz – házsámok rendezése

E.: dr. Schleich Mária igazg.előadó

Dr. Schleich Mária igazg.előadó tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Budija Iván kérelemmel fordult a jegyzőhöz, házsám rendezése ügyében. Kérelmében előadja, hogy korábban ugyanottani ingatlana rendelkezett házsámmal és a választásoknál derült ki, hogy neki csupán településszintű lakcíme van. Korábbi házsáma a Jókai köz 6. szám volt. Kéri a házsáma visszarendezését. Mivel nem ismeri az előzményeket, a képviselő-testület segítségét kéri a házsám rendezése ügyében.

A képviselő-testület véleménye szerint valóban volt az ingatlanok korábban házszáma, a jelenlegi érvényes házszám a korábban már kiadott házszámokat alapul véve legyen Zrínyi köz 6. Ugyancsak rendezni kellene a horgásztó melletti épület házszámát is.

A képviselő-testület tárgyalta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

39/2014.(V. 30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szemely 595 hrsz-ú ingatlanok, melyen lakhatásra alkalmas gazdasági épület van elhelyezve, a jelenleg a Zrínyi köz elnevezésű utcában, a Zrínyi köz 6. házszámot jelöli meg. A halastó melletti épület házszáma is kerüljön rendezésre, a korábban már használt Zrínyi köz 5. házszámot kapja újra vissza.

Határidő: azonnal

Felelős. Fenyvesi Árpád polgármester

5.) Helytörténeti Gyűjtemény épületére használatbavételi engedély benyújtása Ea.: Fenyvesi Árpád polgármester

Fenyvesi Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a helytörténeti gyűjteménynek otthont adó épület felújítása, műszaki átadás-átvétele megtörtént. A használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges okiratok beszerzésén is túl vannak. A pályázatban szereplő kötelező táblák elhelyezése és tartalmuk meghatározása nagyon sürgőssé vált. Javasolja, hogy a táblák közül egy tartalmazza az Önkormányzat és az Egyesület megnevezését és címerét, mint a helytörténeti gyűjtemény létrehozóit. Azoknak a nevét is szerepeltetni kellene, akik a tárgyakat és eszközöket a Gyűjteménybe felajánlották és odaajándékozták. Kerüljön a táblára térkép, amelyen meghatározásra kerül a helytörténeti gyűjteményt magában foglaló épület. Egy tábla tartalmazza az ásatásokról készült képeket és egy összefoglaló írást. A következő tábla tartalma a Szemely környéki malmok. Valamint fontos lenne a személyi népszokások megjelenítése fényképekkel és írásokkal.

Dönteni kellene az épületre elhelyezésre kerülő feliratról is, melynek szövege: „Helytörténeti Gyűjtemény” elnevezést javasolja.

A képviselő-testület a polgármester javaslatait megtárgyalta és az alábbi határozatot fogadta el 5 igen 0 nem szavazattal:

40/2014.(V. 30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése alapján az elkészült Faluház épületére „Helytörténeti Gyűjtemény” felirat kerül. Az épület udvarában négy tábla kerül elhelyezésre, az alábbi tartalommal:

- térkép
- támogatók
- Szemely környéki malmok
- személyi népszokások

A képviselő-testület a helytörténeti gyűjtemény átadásának időpontját 2014. július 12. napjára tűzte ki.

Az épület használatbavételi engedélye beadásával kapcsolatos tájékoztatót a képviselő-testület tagjai tudomásul vették.

Határidő: 2014. július 12.

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

6.) Egyebek: a.) tájékoztató a faluház építéshatósági ellenőrzéséről

Fenyvesi Árpád tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Pécsi Járási Hivatal Pécsi Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala ellenőrzést tart 2014. június 04. napján a Faluház építésével kapcsolatban. Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet a polgármester ismerteti a képviselő-testülettel.

A képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját tudomásul vette.

Egyebek. b.) adminisztrációs feladatokra 1 fő 4 órás munkatárs felvétele

Fenyvesi Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a START munka adminisztrációs feladatai, valamint a hivatalsegédi feladatok ellátására egy négyórás munkatársat kíván felvenni, részben a munkák mennyisége, részben a megromlott egészségi állapota miatt. Sajnos nem tud már 3-4 óránál több időt ülve eltölteni a számítógép mellett, az irodában. A pályázatok bonyolításával kapcsolatos munkákat is el kell látni, befejezés előtt áll három projektjük, nem győzi egyedül a feladatok ellátását. Kéri a képviselő-testület megértését és támogatását egy heti 20 órás alkalmazott felvételéhez.

A képviselő-testület tárgyalta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

41/2014.(V. 30.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése értelmében 2014. június 01. naptól, határozott időre 2014. szeptember 30-ig, heti 20 órás munkaviszonyban, nettó 60.000.- Ft munkabérért 1 fő adminisztrátort alkalmaz.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

Egyebek: tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Fenyvesi Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy három beruházás zajlik jelenleg. A Falumegújító pályázat keretében megvalósuló Művelődési Ház felújításával kapcsolatosan az első kifizetési kérelem beadásra került, melyből az önkormányzatot megillető támogatás már megérkezett. Kérdése, hogy a kicserélt nyílászárók miatt kerüljön-e a Művelődési Ház belső tere?

Dani Zoltán alpolgármester a polgármester kérdés feltevésére javasolja, hogy csak a szükséges mértékben kerüljön a Művelődési Ház belső tere kifestésre, oly mértékben, hogy a cserélt nyílászárók körül egy keretet javasol festésre és nem a teljes falfelületet. Az épületen a későbbiekben tetőcserét kell végrehajtani, akkor indokolt lesz a teljes belső tér festése is.

A képviselő-testület tagjai az alpolgármester javaslatát elfogadták.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést bezárta.

kmf.

Fenyvesi Árpád
polgármester

Szauer Tímea jegyző helyett
dr. Schleich Mária igazg.ea.