

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Szemelyi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014.03. 04. napján tartott üléséről

Az ülés helye:	Polgármesteri Hivatal Szemely	
Jelen vannak:	Fenyvesi Árpád	polgármester
	Dani Zoltán	alpolgármester
	Csonka Edina	képviselő
	Törökné Gáll Éva	képviselő
	Szőke Csaba	képviselő
	Dr.Schleich Mária	helyettes jegyző

Fenyvesi Árpád polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 képviselő megjelent. Javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag az alábbiak szerint határozott meg.

Napirendi pontok:

- 1.) Szemely Község Önkormányzata és Szemely Holnap Egyesület Megállapodása**
Előadó: Fenyvesi Árpád polgármester
- 2.) Szemely Község Önkormányzatának fejlesztési célú támogatása**
Előadó: Fenyvesi Árpád polgármester
- 3.) Busz telephely áthelyezés**
Előadó: Fenyvesi Árpád polgármester
- 4.) Egyebek**
- 5.) Zárt ülés**

Napirendek tárgyalása:

I. napirend:

Fenyvesi Árpád polgármester emlékeztette a képviselő-testület tagjait, hogy 2011. évben Szemely Község Önkormányzata Megállapodást kötött Szemely Holnap Egyesülettel, melyben rögzítették, hogy az Egyesület által az MVH forrásokra a Leader pályázat kiírás keretében benyújtott Helytörténeti Gyűjtemény kialakítása című projektjében együttműködnek, amennyiben a pályázat támogatást nyer. Mivel a pályázat a helytörténeti gyűjtemény kialakításához biztosított forrásokat, az épület felújításához csak részben, ezért a képviselő-testület vállalta továbbá, hogy a gyűjtemény kialakításával összefüggésben valamennyi építési felújítási költséget átvállalja. Vállalta az Egyesülettel szemben a beruházás önrészének kifizetését, a kölcsönfelvétellel kapcsolatos költségeket (kezelési, kamat) valamint a beruházáshoz kapcsolódó Áfa összeg és a projektmenedzsment kifizetését is. Ezt követően keretösszeget határozott meg a képviselő-testület 3.000.000.-Ft összegben, melyből finanszírozza az épület felújítását. A beruházás folyamán azonban több alkalommal módosították fenti összeget, egyedi kötelezettségvállaló nyilatkozattal az alábbiak szerint:

106/2013.(VIII.22.) sz. határozat
112/2013.(IX.03.) sz. határozat
119/2013.(XII.11.) sz. határozat

160.000.-Ft (villanyszerelés)
511.070.-Ft (víz,gázszerelés)
165.216.-Ft (pótmunkák)

Fentiekén túl a pályázat elszámolásához kötelező műszaki ellenőrt alkalmazni, ennek összege 150.000.Ft, valamint árajánlat érkezett a kisház körüli térburkolat elkészítésére is melynek összege 300.000.-Ft. Az épületnek önálló gázcsatlakozása lesz, a bekötés költsége közel 200.000.-Ft. Mezei József vállalkozó szerződését módosítani szükséges, az elvégzett és a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés alapján, összesen 2.660.000.-Ft összegre. Kéri, hogy a képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy a korábban megállapított 3.000.000.-Ft összegű beruházás kerethatárát emelje meg 4.500.000.-Ft összegre a fenti indokok alapján. Továbbá kéri a képviselő-testület döntését arról, hogy Mezei József vállalkozói szerződését 2.000.000.-Ft összegről 2.660.000.-Ft összegre módosítsa.

A képviselő-testület tárgyalta, majd 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

16/2014.(III.04.) sz. határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szemely községben a Szemely Holnap Egyesület által a Szemely 105/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra benyújtott pályázatával összefüggő beruházás tárgyában meghozott 109/2012.(X.15.) számú határozatát módosítja és az Egyesület által elnyert összegben felüli többletköltséghez 4.500.000.-Ft összeg erejéig járul hozzá. A keretösszeg módosítását az épület felújítását érintő többlet beruházások indokolják, melyeket egyrészt a kivitelező az épület felmérésekor nem látott, illetve azok a kiegészítő beruházások, amelyekről a képviselő-testület egyedi határozatokkal döntött.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős. Fenyvesi Árpád polgármester

A polgármester kéri továbbá a képviselő-testület tagjait, hozzanak döntést arról is, hogy a Mezei József vállalkozóval megkötött szerződést módosítsák 2.000.000.-Ft összegről 2.660.000.-Ft összegre.

A képviselő-testület tárgyalta, majd 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

17/2014.(III.04.) sz. határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szemely községben kialakítandó a helytörténeti gyűjtemény kialakítása című pályázattal összefüggő épület felújításával kapcsolatos szerződést, módosítja a korábbi 2.000.000.-Ft összegről 2.660.000.-Ft összegre Mezei József vállalkozóval.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős. Fenyvesi Árpád polgármester

II. napirend

Fenyvesi Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról megjelent a 10/2014.(II.19.) sz. BM rendelet, mely meghatározta, hogy milyen fejlesztésre, valamint milyen mértékű támogatást igényelhetnek a települési önkormányzatok. A jogszabály alapján Szemely község 6,5 millió forintba lesz jogosult. A támogatási célok között főként önkormányzati épületek, intézmények fejlesztése, utak járdák építése és felújítása szerepel. A képviselő-testület tagjai a korábbi egyeztető megbeszélésén úgy döntöttek, hogy a József Attila u. 1. – a Damjanich utca sarkáig, és a Damjanich utcától a József Attila utca végéig felújítják a közutat. Az előzetes árajánlat alapján a Mecsek Aszfalt 7,2 millió forint összegű árajánlatot adott. A tényleges bekerülési költség és a támogatott összeg közötti különbséget az Önkormányzat önerőből vállalja. a pályázat benyújtásának határideje: 2014. március 06.

A polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, fogadják el a fejlesztési célként meghatározott útfelújítást, valamint a támogatási összeg és a tényleges bekerülési költség közötti különbözet fedezetére vállaljon az Önkormányzat kötelezettséget a 2014. évi költségvetéséből.

A képviselő-testület tárgyalta, majd 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

18/2014.(III.04.) sz. határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról szóló 10/2014.(II.19.) BM rendelet alapján igényelhető támogatást a Szemely József Attila és Damjanich utca útfelújítására kívánja felhasználni. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat beadásával, valamint felhatalmazza a Támogatási okirat aláírására.

Határidő: 2014. március 06. pályázat beadásának határideje
2014. június 30. az út felújítása

Felelős. Fenyvesi Árpád polgármester

III. napirend

Fenyves Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az elmúlt ülésen elhangzottaknak megfelelően a két érintett buszsofőrrel tárgyalta. Kispál Zoltán megértette a problémát és lejjebb parkolt, Kálmán Tibor buszsofőr erre nem volt hajlandó. A lakosságot továbbra is zavarja a reggel indulással kapcsolatos hangkibocsátás. A polgármester úr javasolja továbbá, hogy az Iskola utca 13. számú épület előtt parkoljon a távolsági busz. Ez az önkormányzat tulajdonában lévő út, elég széles ahhoz, hogy ott parkoljon. Kérjük a Pannon Volán Zrt-t, hogy járuljon ehhez hozzá.

Dani Zoltán alpolgármester javasolja, hogy a Volánt mindenképpen meg kell keresni. Az Iskola utcai lakókat feltétlenül tájékoztatni kell a változásról. Amennyiben a Pannon Volán Zrt. azt nyilatkozza, hogy a megjelölt hely nem alkalmas a távolsági busz telephelyeként, akkor fenn áll a veszélye annak, hogy a reggeli járat megszűnik. Ez pedig senkinek nem áll érdekében.

Fenyvesi Árpád polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hozzanak döntést a távolsági busz telephelyének áthelyezéséről.

A képviselő-testület tárgyalta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

19/2014.(III.04.) sz. határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat levélben keresse meg a Pannon Volán Zrt. azzal, hogy újabb lakossági panaszbejelentés miatt, kérjük hogy a Szemely községben parkoló Volán távolsági autóbusz telephelyeként a Szemely, Iskola utca 13. sz. épülettel szemben lévő közterületet jelöljék ki. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ügyben intézkedjen.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

IV. napirend

Fenyvesi Árpád polgármester Egyebek napirenden belül elsőként a Zornica Alapítvány megkeresését ismerteti, mely szerint egy horvát nyelvű kiadványhoz támogatást kérnek az Önkormányzattól.

A képviselő-testület tárgyalta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

20/2014.(III.04.) sz. határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem támogatja a kökényi székhellyel működő Zornica Alapítványt.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

Fenyvesi Árpád polgármester Egyebek napirenden belül a továbbiakban a Szentkúpuszta külterületi lakott településrészen érintett földutak önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos témakört tárgyalja. Az érintett településrész kb. 80 ember állandó bejelentett lakóhelye, akik életvitelszerűen ott tartózkodnak. Az utak állapota leromlott, eső után mélyen feláznak, nyakig érő sárban tud közlekedni autós és gyalogos egyaránt. A legnagyobb problémát az okozza, amikor vészhelyzetből adódóan sem mentőautó, sem rendőrség, sem a tűzoltóság nem tudja megközelíteni az adott családok lakóhelyét. Az Önkormányzat több ízben pályázott volna az utak rendbetételére, azonban szinte minden esetben feltétel volt a tulajdonosi helyzet igazolása. Szemely község lakossága felújított, jól karbantartott utakon,

járdákon közlekedhet, szeretnénk, ha ugyanez az állapot megvalósulhatna a közigazgatásilag Szemelyhez tartozó Szentkút-pusztán is.

Fentiek miatt, javasolja a képviselő-testület tagjai értsenek egyet azzal, hogy az önkormányzat kezdeményezze a Nemzeti Földalap Kezelőnél a Szemely-Szentkútpuszta külterület: 0201 hrsz.; 0197/7 hrsz.; 0199 hrsz.; továbbá a 0203 hrsz. alatt nyilvántartott földút megnevezésű ingatlanok a jelenlegi állami tulajdonból kerüljenek önkormányzati tulajdonba, hogy Szemely-Szentkútpuszta lakói számára emberhez méltóan élhetővé váljon a településrész, amely az otthonukat jelenti.

A képviselő-testület tárgyalta és 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

21/2014.(III.04.) sz. határozat

Szemely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy kéri a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kezelésében lévő Szemely-Szentkútpuszta külterület: 0201 hrsz.; 0197/7 hrsz.; 0199 hrsz.; továbbá a 0203 hrsz. alatt nyilvántartott földút megnevezésű ingatlanoknak önkormányzati tulajdonba adását.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Fenyvesi Árpád polgármester

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Fenyvesi Árpád
polgármester

Szauer Tímea jegyző helyett
dr. Schleich Mária szoc.ig.előadó